

„projekt”

U C H W A Ł A NR/2025

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia2025 roku

***w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kazimierza
Wielka położonej w obrębie Hołdowiec.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami), uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Hołdowiec oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **637** o powierzchni **1,0900 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1I/00036936/5 przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej

Wioletta Wójcik

„projekt”

Uzasadnienie
do uchwały Nr/2025
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia2025 roku
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kazimierza
Wielka położonej w obrębie Hołdowiec.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości będącej własnością Gminy Kazimierza Wielka, położonej w obrębie Hołdowiec, oznaczonej numerem ewidencyjnym 637 o pow. 1,0900 ha. Działka obecnie stanowi zasób Gminy, nie jest użytkowana i może zostać zbyta. Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona numerem 637 stanowi grunty orne klasy RIVa oraz RIVb.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 637 położona w Hołdowcu stanowi teren zabudowy wielofunkcyjnej (zagrodowej lub/i mieszkaniowej jednorodzinnej) z usługami podstawowymi; dalsza część przedmiotowej działki to tereny pozostałych gruntów rolnych.

Biorąc pod uwagę konieczność pozyskania środków finansowych na realizację budżetu, Burmistrz Miasta i Gminy przedkłada Radzie Miejskiej niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Sprzedaż przedmiotowej działki pozwoli na jej zagospodarowanie i utrzymanie w należyтым stanie. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca

Rady Miejskiej

Wioletta Wójcik