

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ
z dnia

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i art. 19 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miejska w Kazimierzy Wielkiej uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r.” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kazimierza Wielka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji Gminny program rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy. Natomiast zgodnie z art. 19 ww. ustawy Gminny program rewitalizacji nie stanowi aktu prawa miejscowego. Ponadto, zgodnie z art. 3 ust. 1 tej ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadanie własne. Tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji oznacza konieczność opracowania gminnego programu rewitalizacji.

Uchwałą nr LXXXIII/630/2023 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 27 września 2023 r. został wyznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka. Następnie, dnia 26 października 2023 r. Rada Miejska w Kazimierzy Wielkiej podjęła uchwałę nr LXXXVI/647/2023 w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r.”, co umożliwiło podjęcie prac związanych z opracowaniem ww. dokumentu dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji.

Proces opracowania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r.” przebiegał w oparciu o przepisy ustawy o rewitalizacji, która określa procedurę opracowania i uchwalenia gminnego programu rewitalizacji, wskazując na jej wieloetapowość oraz konieczność podjęcia działań wskazanych w ustawie, w tym przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz uzyskania wymaganych opinii. Gminny Program Rewitalizacji podlegał konsultacjom zgodnie z 17 ust. 4 ustawy o rewitalizacji, tj.

- zarządem Powiatu Kazimierskiego – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu (brak odpowiedzi na nasze pismo),
- zarządem Województwa Świętokrzyskiego – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa (pozytywna opinia wyrażona uchwałą Zarządu Województwa Świętokrzyskiego nr 8951/24 z dnia 10 kwietnia 2024r.),
- Wojewodą Świętokrzyskim – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (brak odpowiedzi na nasze pismo),
- właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności, w tym:
 - Komendanta Powiatowego Policji w Kazimierzy Wielkiej – brak odpowiedzi,
 - Komendanta Karpackiego Oddziału Straży Granicznej w Nowym Sączu – brak odpowiedzi,
 - pozytywna opinia Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Kielcach (pismo znak: CWCR_OZ_KIELCE-WWiZ.0731.28.2024 z dnia 09.04.2024r.),
 - brak odpowiedzi na nasze pismo Dyrektora Delegatury ABW w Lublinie (Wydział Zamiejscowy w Radomiu),
- właściwym komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej – w zakresie ochrony przeciwpożarowej (pozytywna opinia - pismo znak: PZ.5268.1.2024 z dnia 18 marca 2024r.),
- Świętokrzyskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym – opinia bez zastrzeżeń (pismo znak: NZ.9022.10.2.2024 z dnia 18.01.2024r.),
- operatorami sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych,
 - Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Inwestycji w tut. Urzędzie – nie wnosi uwag,
 - Zarząd Dróg Powiatowych w Kazimierzy Wielkiej pozytywna opinia (pismo znak: PZD.I-455/11/2024 z dnia 10.04.2024r.),
 - Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach – brak odpowiedzi na nasze pismo,
 - Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad pozytywnie opiniuje (pismo znak: O.Ki.Z-3.439.4.2024.AK z dnia 18.03.2024r. – odstąpienie od zaopiniowania z uwagi na brak dróg krajowych na obszarze rewitalizacji,
 - Orange Polska operator urządzeń telekomunikacyjnych pozytywnie opiniuje (pismo znak: 2403220070/TTDSIKU/JH/01 z dnia 26.03.2024r.),

- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach opiniuje bez uwag (pismo znak: PSGKI.RODZ.422.29.2024 z dnia 02.04.2024r.),
- Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. Centrala Spółki – opiniuje pozytywnie (pismo znak: OGIE/DE/DEM/S/93/2024 z dnia 27.03.2024r.)
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów – brak odpowiedzi na nasze pismo,
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Radomiu – brak odpowiedzi na nasze pismo.
- Krajowym Zasobem Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz.U. z 2023 r. poz. 1054, 1688 i 1693) – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości – brak odpowiedzi na nasze pismo,
- właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków – w zakresie form ochrony zabytków (pismo znak: ZN.UR.5121.1.2024 z dnia 10.04.2024),
- właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie umorzył postępowanie w sprawie wydania opinii z uwagi na brak na obszarze rewitalizacji obszarów szczególnie zagrożonych powodzią – pismo znak K.RPP.610.137.2024.PW z dnia 11 kwietnia 2024r.),
- ministrem właściwym do spraw zdrowia – w zakresie zagospodarowania obszarów ochrony uzdrowiskowej – brak odpowiedzi na nasze pismo.
- właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną (opinia nr 3/2024 z dnia 12 kwietnia 2024r.),
- właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska – w zakresie form ochrony przyrody – pismo znak: WOO-III.410.12.2024.KW.4 z dnia 19.08.2024r.

Z uwagi na brak przedmiotowości nie przeprowadzono konsultacji z:

- Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – w zakresie nieruchomości Skarbu Państwa będących w trwałym zarządzie tego Gospodarstwa (brak takich terenów na obszarze rewitalizacji),
- właściwego dyrektora urzędu morskiego – w zakresie zagospodarowania pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani (brak takich terenów na obszarze rewitalizacji),
- właściwy organ nadzoru górniczego – w zakresie zagospodarowania terenów górniczych (brak terenów górniczych na obszarze rewitalizacji),
- właściwy organ administracji geologicznej – w zakresie zagospodarowania terenów osuwisk (brak osuwisk na obszarze rewitalizacji),
- Komitetem Rewitalizacji, gdyż nie został powołany.

Burmistrz Miasta i Gminy Kazimierza Wielka przystąpił także do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Kielcach uzgodnił odstąpienie od wymogu przeprowadzania postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu **Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r.** (znak pisma: NZ.9022.5.18.2024 z 19.03.2024r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w projektu **Gminnego**

Programu Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r. (WOO-III.410.12.2024.KW.4 z dnia 19.08.2024r.)

Dokument został opracowany partycypacyjnie, tj. w szczególności przy udziale mieszkańców, przedstawicieli środowisk społecznych, gospodarczych oraz innych interesariuszy rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka. Konsultacje społeczne projektu dokumentu odbyły się w dniach od dnia 13 marca 2024r. do dnia 22 kwietnia 2024r. Dokument podlegał również opiniowaniu przez podmioty wskazane w art. 17 ustawy o rewitalizacji. Zapisy Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r. zostały dostosowane do zmian wynikających z procesu konsultacji oraz opiniowania.

Gminny Program Rewitalizacji stanowi podstawę do realizowania procesu rewitalizacji w Mieście Kazimierza Wielka. Zaplanowane działania rewitalizacyjne stanowią odpowiedź na zdiagnozowane w tym obszarze problemy i zjawiska kryzysowe, przyczynią się do pobudzenia aktywności społecznej i przedsiębiorczości mieszkańców, przywrócenia estetyki i ładu przestrzennego, ochrony środowiska naturalnego, zachowania dziedzictwa kulturowego, a tym samym poprawy jakości życia mieszkańców.

Opracowany dokument to również podstawa dla interesariuszy rewitalizacji do ubiegania się o środki zewnętrzne, w szczególności z programów UE i krajowych na realizację działań społecznych i infrastrukturalnych.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kazimierza Wielka do 2030r.” jest uzasadnione.